



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

ГЛАВА

СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «13» *сентября* 2024 г.

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования для образумых земельных участков, расположенных на территории Кааламского сельского поселения

Руководствуясь ст. 5.1 и ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки Кааламского сельского поселения, Порядком организации и проведения публичных слушаний, проводимых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на территории Сортавальского муниципального района, постановлением администрации Сортавальского муниципального района от 24.09.2018 г. № 106 «О создании коллегияльного совещательного органа» и Уставом Сортавальского муниципального района, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства Кааламского сельского поселения постановляю:

1. Провести публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» (13.2) для образумых в кадастровом квартале 10:07:0042811 земельных участков площадью 1500 кв.м., расположенных в территории зоне «СХ1» - зоне, занятой объектами сельскохозяйственного назначения, по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение (далее-Проекты).

2. Организатору публичных слушаний – коллегияльному совещательному органу обеспечить:

1) оповещение о начале публичных слушаний и опубликование оповещения в районной газете «Ладога-Сортавала» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района Проектов;

2) размещение оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных при здании администрации сельского поселения.

3) размещение Проектов на официальном сайте администрации сельского поселения.

4) проведение экспозиций Проектов в течение всего периода их размещения;

5) проведение собрания участников публичных слушаний;

6) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

7) подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний не позднее чем в десятидневный срок со дня проведения собрания участников публичных слушаний.

3. Срок проведения публичных слушаний по Проектам: не более одного месяца со дня оповещения жителей муниципального образования до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Местом проведения собрания участников публичных слушаний определить здание администрации Кааламского сельского поселения.

5. В период размещения Проектов и проведения экспозиций участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проектов:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиций Проектов.

6. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет.

Р.Н. Тулевич



Глава Сортавальского муниципального района
Председатель Совета Сортавальского
муниципального района

Оповещение о начале публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории Кагамского сельского поселения

К рассмотрению на публичных слушаниях предлагаются проекты решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» (13.2) для образуемых в кадастровом квартале 10:07:0042811 земельных участков площадью 1500 кв.м., расположенных в территориальной зоне «СХ1» - зоне, занятой объектами сельскохозяйственного назначения, по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кагамское сельское поселение (далее - Проекты).

Начало проведения публичных слушаний: со дня оповещения жителей муниципального образования – 15 марта 2024 года.

Экспозиция Проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, открыта для посещения с 15 марта 2024 года по 01 апреля 2024 года по адресу: г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11, каб. 10 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час).

Предложения и замечания по указанным Проектам в период их размещения принимаются в муниципальном казенном учреждении «Недвижимость-ИНВЕСТ» по адресу: г. Сортавала, пл. Кирова, д. 11, каб. 10 (в рабочие дни с 09.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 час). Предложения и замечания, касающиеся Проектов, вносятся:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов.

Проведение собрания участников публичных слушаний назначено 01 апреля 2024 года в 15.30 час. в здании администрации Кагамского сельского поселения по адресу: п. Каагамо, ул. Центральная, д. 5.

Проекты решений подлежат размещению на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети «Интернет» (<http://pr-sortavala.rf/>) в разделе «Архитектура и градостроительство» («Документы территориального планирования Кагамского сельского поселения» с привязкой к подразделу «Градостроительное зонирование»).

Организатор публичных слушаний